**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КАРПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 18. 06. 2024 года № 6/2

**«О внесении изменений в Решение Совета депутатов Карповского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области от 25.09.2023 года №9/3 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Карповского сельского поселения»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными [закон](consultantplus://offline/ref=7DDDF8504A8C991D6DC062AEBE1543CC2CF7776F3762347E592B209D7894710E559B68D26C2774AD314985836975927B260E8F776387C20Aj6Y5O)ами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», от 31.07.2020 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области», на основании протеста прокурора от 13.05.2024 года №70-59-2024, Совет депутатов Карповского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области,

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Карповского сельского поселения, утвержденное Решением Совета депутатов Карповского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области от 25.09.2023 года №9/3 (далее – Положение):

1.1. пункт 1.12 Положения, исключить.

1.2. Раздел 2 Положения изложить в новой редакции:

«2. Категории риска причинения вреда (ущерба)

2.1. Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется.»;

1.3. пункт 3.4. Положения дополнить подпунктом 3.4.7. следующего содержания:

«3.4.7. Контролируемое лицо вправе обратиться в Контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита.»;

1.4. пункт 3.4. Положения дополнить подпунктом 3.4.8. следующего содержания:

«3.4.8. Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов Контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.»;

1.5. пункт 3.4. Положения дополнить подпунктом 3.4.9. следующего содержания:

«3.4.9. Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица Контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.»;

1.6. пункт 3.4. Положения дополнить подпунктом 3.4.10. следующего содержания:

«3.4.10. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица Контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

1.7. в подпункте 4.1.1. пункта 1.4. Положения слова «плановых и», исключить;

1.8. подпункт 4.1.3. пункта 4.1. Положения изложить в новой редакции:

«4.1.3. Контрольные мероприятия, осуществляемые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся Контрольным органом по следующим основаниям:

1) наличие у Контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

3) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) истечение срока исполнения решения Контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона.

Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспекторами на основании заданий уполномоченных должностных лиц Контрольного органа, включая задания, содержащиеся в планах работы Контрольного органа, в том числе в случаях, установленных Федеральным законом.»;

1.9. в подпункте 4.1.4. пункта 4.1. Положения слова: «Плановые и», исключить;

1.10. пункт 4.3. Положения, изложить в новой редакции:

«4.3. Плановые контрольные мероприятия

4.3.1. Муниципальный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.»;

1.11. пункт 4.4. Положения изложить в новой редакции:

«4.4. Внеплановые контрольные мероприятия

4.4.1. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся в виде документарных и выездных проверок, инспекционного визита, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования.

4.4.2. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия Контрольный орган разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований.

Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

4.4.3. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля установлен приложением 3 к настоящему Положению.

4.4.4. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-5 части 1 статьи 57 Федерального закона.

4.4.5. В случае, если внеплановое контрольное мероприятие может быть проведено только после согласования с органами прокуратуры, указанное мероприятие проводится после такого согласования.»;

1.12. Раздел 6 Положения изложить в новой редакции:

«6. Ключевые показатели вида контроля и их целевые значения для муниципального контроля

6.1. Ключевые показатели результативности и эффективности муниципального контроля и их целевые значения установлены приложением 2 к настоящему Положению.

6.2. Индикативные показатели результативности и эффективности муниципального контроля установлены приложением 2 к настоящему Положению.»;

1.13. приложение 2 к Положению изложить в редакции приложения к настоящему Решению.

1.14. Приложение 4 к Положению, исключить.

2. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов

Карповского с/поселения В.И.Балабанов

Приложение

к Решению Совета депутатов Карповского сельского поселения от 00.00.0000 года №00

Приложение 2

к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Карповского сельского поселения

**Ключевые показатели вида контроля и их целевые значения, индикативные показатели для муниципального жилищного контроля**

1.Ключевые показатели и их целевые значения:

Доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований - 70%.

Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий - 0%.

Доля отмененных результатов контрольных мероприятий - 0%.

Доля отмененных в судебном порядке постановлений контрольного органа по делам об административных правонарушениях от общего количества таких постановлений, вынесенных контрольным органом, за исключением постановлений, отмененных на основании статей 2.7 и 2.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - 0%.

2. Индикативные показатели:

При осуществлении муниципального жилищного контроля устанавливаются следующие индикативные показатели:

- количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;

- общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;

- количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;

* количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;
* количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;
* количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;
* количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;
* количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период;
* количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;
* общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;
* количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;
* количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период;
* общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном прядке за отчетный период;
* количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период;
* количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном прядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного (надзорного) органа либо о признании действий (бездействий) должностных или контрольных органов недействительными, за отчетный период;
* количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;
* количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.