

Муниципалитетам помогают совершенствовать нормативную базу в сфере благоустройства общественных пространств



В помощь органам местного самоуправления в регионе разработан модельный нормативный правовой акт для городских округов, городских и сельских поселений, который может быть внесен в муниципальные правила благоустройства территории. Этот вопрос обсуждался на совещании профильного комитета Волгоградской областной Думы под председательством Валентины Гречиной.

К разговору были приглашены представители отраслевых структур администрации области и мэрии Волгограда, Волгоградской городской Думы, Общественной палаты региона. Кроме того, в режиме видео-конференц-связи в обсуждении приняли участие ответственные должностные лица муниципальных районов и городских округов.

Отметим, в Волгоградской области вопросам благоустройства уделяется особое внимание, постоянно совершенствуется нормативная база в данной сфере. В декабре прошлого года были приняты поправки в региональный закон о порядке определения границ прилегающих территорий. Они призваны упростить органам местного самоуправления (ОМС) процесс установления указанных границ, помочь наладить конструктивное сотрудничество с собственниками объектов, чтобы они принимали участие в содержании общественных пространств. Согласно внесенным изменениям, границы прилегающих территорий определяются путем установления расстояния в метрах от границ зданий, строений, сооружений, земельных участков, в отношении которых определяются границы прилегающих территорий. Кроме того, введено положение о возможности установления муниципальными правилами благоустройства случаев, при которых границы прилегающей территории могут иметь графическое описание.

С учетом внесенных корректировок муниципалитетам предстоит привести в соответствие свои правила благоустройства территории. Данный документ принимается представительным органом власти. В помощь ОМС администрацией Волгоградской области разработан модельный нормативный правовой акт.

В документе прописан порядок участия собственников и иных законных владельцев объектов в содержании прилегающих общественных пространств, определены основные виды работ по наведению порядка. Речь идет об уборке территории, содержании в порядке газона, очистке от снега и наледи пешеходных дорожек. Указано также, чего нельзя делать на прилегающей территории. К примеру, нельзя использовать ее в целях хозяйственной деятельности, переставлять элементы благоустройства без согласования с собственником (муниципалитетом), повреждать зеленые насаждения, размещать тару, промышленные товары на тротуарах, газонах и т.д. Кроме того, в нормативном акте отражены положения, касающиеся вопросов благоустройства прилегающей территории, если у здания или строения несколько владельцев, а также в случае

пересечения прилегающих территорий двух или более объектов.

«Разработан выверенный документ, органы местного самоуправления могут использовать его как руководство к действию при внесении изменений в муниципальные правила благоустройства. Определен минимальный перечень работ, выполняя который, собственники будут принимать участие в наведении порядка в больших и малых городах, сельских поселениях. Конечно, каждое муниципальное образование может дополнить или скорректировать этот список, исходя из сложившейся практики, традиций, специфики территории. Все должно быть понятно и прописано в правилах благоустройства – в силу федерального законодательства действует прямая норма, обязательная для всех. Наша общая задача, чтобы в населенных пунктах не было брошенных территорий, вокруг было чисто и красиво», – отметила председатель комитета Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству **Валентина Гречина**.